

# MAYA

## L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

695 000 €

Achat appartement  
3 pièces  
Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1965  
Exposition : Sud nord  
Vue : Mer  
Eau chaude : Collective  
État intérieur : A rénover  
Standing : Prestige  
État immeuble : Bon  
Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation,  
Volets roulants électriques, Parc

2 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
1 toilette  
1 parking

Classe énergie (dpe) : E  
Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : E

Document non contractuel  
04/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Sainte-Maxime

Appartement type T3 à deux pas de la vieille ville et des plages avec terrasse d'environ 45 m<sup>2</sup> et son aperçue mer vue mer. L'appartement se compose d'une belle entrée, séjour, loggia, cuisine équipée, deux chambres, 1 salle de bains, cave et parking. Rénovation générale à prévoir...

Frais et charges :

695 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11577A - Mandat n°561



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel