

# MAYA

L'AGENCE IMMOBILIERE FAMILIALE

248 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 43 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1940**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement Sainte-Maxime

Appartement 2 pièces de 44m<sup>2</sup>, au coeur de Sainte-Maxime à 2 minutes du port, entièrement rénové avec entrée, salon et cuisine ouverte, 1 salle de bains et 1 chambre. Il est situé au second étage sans ascenseur. La cave est un plus !

Frais et charges :

248 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 577V11563A - Mandat n°0056

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Agence Maya - 6, rue de Verdun - 83120 Sainte Maxime

Tél: 33 (0)4 94 49 20 48 - [contact@agencemaya.com](mailto:contact@agencemaya.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, Montant de 120 000 € - Document non contractuel